

Znížená cena. Rodinný dom s garážou v Jaklovciach



43 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Gelnica
Obec:	Jaklovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	90 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	302 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
Počet poschodí:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj slnečný rodinný dom v Jaklovciach, ktorý sa nachádza v kludnej časti obce na rovinate pozemku o rozlohe 302 m². Dom je dvojpodlažný postavený z kvádrov tehál v r. 1994 a je čiastočne upravený (plastové okná). Sedlová strecha má novú krytinu, avšak je nutná rekonštrukcia. Druhé podlažie pozostáva zo vstupnej haly, kuchyne, 4 obytných miestností, kúpeľne, WC, balkóna a chodby. Prvé podlažie tvorí garáž, technická miestnosť, dielňa a skladové priestory. Kúrenie v dome zabezpečuje plynový kotol. Elektrina 220/380V. Dom je napojený na obecný vodovod a má vlastnú žumpu. Rodinný dom nemá energetický certifikát a je predajom ihneď voľný.

POZEMOK : veľkosť 302 m²- slnečná rovina, oplotený, altánok na pozemku, prístup autom na

pozemok

Bližšie info v RK. Zabezpečujeme zmluvy autorizované advokátom.

Kontakt: tel.č. 0917 145 901 email: genigova@sigmareality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Kamila Genigová
0917 145 901
genigova@sigmareality.sk

