



REZERVOVANÉ 3-izbový byt s loggiou, PRAŽSKÝ typ, Terasa- Košice

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	74.5 m ²	El. napätie:	230V
Poschodie:	6	Voda:	verejný vodovod
Loggia:	áno	Materiál:	panel
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	vaňa		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj slnečný 3-izbový byt s loggiou na Terasa v Košiciach. Pražský typ bytu je po vkusnej čiastočnej rekonštrukcii a pozostáva z 3 obytných miestností a príslušenstva, ktoré tvorí kuchyňa, chodba, kúpeľňa s WC a komora o celkovej podlahovej rozlohe bytu 74,5 m². Prepojením kuchyne a obývacej miestnosti denná časť sa presvetlila a byt získal na rozmere s výstupom na veľkú loggiu. V byte je nové bytové jadro, plastové okná, plávajúce podlahy v izbách a dlažba v kúpeľni, komore a čiastočne v chodbe. Potrebné je dokončiť úpravu 2 spální. Byt je napojený na centrálné vykurovanie a ohrev vody. Byt je v osobnom vlastníctve a v prípade záujmu sa po dohode ponúka aj so zariadením. Byt je predajom ihneď voľný.

BYTOVÝ DOM: Zateplený v r. 2017- Energetický certifikát - trieda B, nová strecha, nové stupačkové rozvody vody, plynu a nový výťah. Výborná občianska vybavenosť v okolí a s parkovaním pred bytovým domom.

Bližšie info v RK. Zabezpečujeme zmluvy autorizované advokátom.

Kontakt: tel.č. **0917 145 901** email: **genigova@sigmareality.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Andrea Rerková, RSc.
0907 392 275
rerkova@sigmareality.sk

