

## 1-izbový byt s loggiou v Spišskej Novej Vsi



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	41 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Materiál:	panel
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	41 m <sup>2</sup>	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica plocha:	2 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1-izbový byt s dvoma loggiami na sídl. Mier v Spišskej Novej Vsi. Byt je po kompletnej a dispozične vkusnej rekonštrukcii, pri ktorej byt získal ďalšiu izbu z pôvodnej kuchyne. Byt pozostáva z dennej časti, ktorú tvorí obývacia miestnosť spojená s kuchynským kútom. Ďalšia izba môže slúžiť ako spálňa, prípadne detská izba. K bytu, ktorý sa nachádza na 3. podlaží patrí kúpeľňa s WC, chodba a pivnica, ktorá sa nachádza v suteréne BD. Celková podlahová rozloha bytu je 43 m<sup>2</sup>. Byt je v osobnom vlastníctve a predajom je ihneď voľný.

**BYTOVÝ DOM:** je zateplený - energetický certifikát trieda C. Výborná občianska vybavenosť v okolí a s parkovacím miestom pred bytovým domom.

Bližšie info o cene v RK. Zabezpečujeme zmluvy autorizované advokátom.

Kontakt: tel.č. 0917 145 901 email: [genigova@sigmareality.sk](mailto:genigova@sigmareality.sk)



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Ing. Kamila Genigová*  
*0917 145 901*  
*genigova@sigmareality.sk*

