SIGMA REALITY
REALITY A PORADENSTVO
Mobil: 0907 392 275 | Email: sigmareality@sigmareality.sk



# PREDANÉ - Predaj 4-izbového bytu s loggiou na sídl. Mier v SNV



**158 000 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Košický kraj* |
| *Okres:* | *Spišská Nová Ves* |
| *Obec:* | *Spišská Nová Ves* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *4-izbový byt* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | *87 $m^2$* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Úžitková plocha:* | *87 $m^2$* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Poschodie:* | *2* |
| *Stav:* | *po rekonštrukcii* | *Loggia:* | *áno* |
| *Celková plocha:* | *87 $m^2$* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*EXKLUZÍVNE IBA U NÁS! Realitná kancelária SIGMA REALITY ponúka na predaj 4 izbový zrekonštruovaný byt na ulici Trieda 1. Mája, sídl. Mier v Sp. Novej Vsi. Byt o výmere 84 m2 + 3 m2 lodžia sa nachádza na 2. poschodí zatepleného bytového domu. Dispozícia: vstupná hala, spálňa, priestranná obývacia izba, 2x samostatná izba, kuchyňa s loggiou, kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatná toaleta. Nehnuteľnosť prešla veľmi vkusnou a kvalitnou čiastočnou rekonštrukciou, boli osadené bezpečnostné dvere, plastové okná, dlažba vo vstupnej hale a kuchyni, nové interiérové dvere, nová sanita v kúpeľni a WC. K bytu prislúcha pivnica nachádzajúca sa v suteréne bytového domu.*
*Bytový dom prešiel obnovou a renováciou ( zateplenie, nový výťah, nové rozvody), energetický certifikát sk. "B".*

*Lokalita v ktorej sa nehnuteľnosť nachádza má výbornú občiansku vybavenosť: obchody, poliklinika, služby, škola, škôlka, ihriská, zastávka MHD a pod.....*

*Cena 158 000 €*

*Bližšie info v RK alebo na tel. č. 0907392275*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Ing. Andrea Rerková,, RSc.***
*Telefón :* ***0907 392 275***
*E-mail:* ***rerkova@sigmareality.sk***