



PREDANÉ - 1-izbový byt + 2 loggie, sídl. Mier, Sp. Nová Ves



72 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	36 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SIGMA REALITY ponúka na predaj 1-izbový byt s dvoma loggiami vo vyhľadávanej lokalite sídl. Mier v Spišskej Novej Vsi.

Ponúkaná nehnuteľnosť je byt v osobnom vlastníctve a disponuje rozlohou 36 m². Pozostáva z chodby, 1 miestnosti, kuchyne, kúpeľne, WC, 2x loggie a pivnice nachádzajúcej sa v suteréne bytového domu. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou (nové murované jadro, vaňa, WC, plastové okná, nová elektrina v rekonštruovanej časti). Nachádza sa na 1/8 poschodí. Bytový dom je zateplený, prebehla oprava strechy a taktiež aj výmena výťahu. Energetický certifikát sk „B“.

DISPOZÍCIA: Po vstupe do nehnuteľnosti Vás osloví veľká priestranná chodba, z ktorej je vstup do každej miestnosti v byte, čo zabezpečuje nepriechodnosť izieb. Z chodby je vstup do obývačky a taktiež do samostatnej kuchyne. Výhodou je oddelená kúpeľňa s vaňou a samostatné WC. Byt pôsobí vzdušným dojmom vďaka svojej dispozícii. Tento byt má potenciál stať sa vytúženým bývaním práve pre Vás!

LOKALITA: Byt sa nachádza na sídl. Mier s výbornou občianskou vybavenosťou, nájdete tu školu, škôlku, zdravotnícke zariadenie, športové centrum, knižnicu, nákupné centrum a pod. Neďaleký

Slovenský Raj a jeho stredisko Čingov a Košiarny briežok ponúka mnoho možností na turistiku, beh či bicyklovanie. Parkovanie v okolí bytového domu je na verejnom parkovisku, v okolí domu je dostatok zelene a detských ihrísk.

Cena: 72 000 €

Kontakt: 0907 392 275 ; rerкова@sigmareality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Andrea Rerková, RSc.

0907 392 275

rerкова@sigmareality.sk

