



PREDANÉ - EXKLUZÍVNE - chata na Ružíne



49 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Gelnica
Obec:	Jaklovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	52 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	52 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SIGMA REALITY, s.r.o. ponúka exkluzívne na predaj chatu situovanú v lese, v krásnej lokalite vodnej nádrže Ružín – Jaklovská časť Gregorík. Chata s podlahovou plochou 52 m² je z časti murovaná, z časti drevená so šikmou strechou. Dispozičné riešenie prízemia chaty pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby s krbom, kuchynského kúta, komory, kúpeľne s vaňou a WC. V podkroví sú umiestnené 2 izby s priestorom pre 6 osôb + balkón. Útulná chatka je napojená na miestny vodovod, elektrinu, kanalizácia je riešená žumpou.

Pozemok o výmere 193 m² je v osobnom užívaní, v budúcnosti je tu možnosť odkúpiť ho do osobného vlastníctva.

Danú nehnuteľnosť môžu využívať rybári, rodiny s deťmi, alebo ktokoľvek, kto má rád relax v lone prírody a zároveň chce mať chatu v blízkosti vodnej nádrže. Od vodnej nádrže je vzdialená cca 120 m.

Chata potrebuje údržbu, malú rekonštrukciu a trochu lásky, aby sa stala dokonalým víkendovým miestom.

Pre milovníkov aktívneho oddychu je tu mnoho možností na turistiku, prechádzky v

prírode, hubárčenie, kúpanie, člnkovanie, rybolov a pod.

Cena 49.000,- eur. Bližšie info v RK alebo na tel. č. 0907392275



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Andrea Rerková, RSc.

0907 392 275

rerкова@sigmareality.sk

