



PREDANÉ - 3-izbový byt, LOGGIA, sídl. Západ I, Sp. Nová Ves

105 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Energetický certifikát:	B
Celková plocha:	76 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Sigma Reality s.r.o. ponúka **EXKLUZÍVNE NA PREDAJ** 3-izbový byt v OV na sídlisku Západ v Spišskej Novej Vsi. Byt má ideálnu orientáciu SV - JZ aj polohu v rámci bytového domu.

BYT:

- pozostáva z troch obytných miestností a príslušenstva, ktorým je kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC, chodba, lodžia a pivnica
- rozloha celkom: 72 m² + lodžia 3,5 m² + 1 pivnica
- poschodie: 3/8
- čiastočná rekonštrukcia
- nízke náklady na bývanie
- OV - možnosť čerpať HÚ
- možnosť ponechať vybavenie bytu - viac po dohode na obhliadke

BYTOVÝ DOM:

- panelový, zateplený obvodový plášť a spoločné priestory po rekonštrukcii
- Energetický certifikát sk. B
- výborná občianska vybavenosť v okolí
- parkovanie pred bytovým domom

CENA: 105.000,- Eur, možná dohoda na cene

Kontakt:

p. Dorocák 0918 805 625, dorocak@sigmareality.sk

p. Rerková 0907 392 275, rerkova@sigmareality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Andrea Rerková, RSc.

0907 392 275

rerko@sigmareality.sk

