SIGMA REALITY
REALITY A PORADENSTVO
Mobil: 0907 392 275 | Email: sigmareality@sigmareality.sk



Predané - 4-izbový byt, sídl. Mier, Sp. Nová Ves



155 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Spišská Nová Ves*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*87 m^2*
Podlahová plocha:	*87 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*4*
Energetický certifikát:	*B*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Loggia:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2021*
Rok kolaudácie:	*1978*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*8*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*7*
Celková plocha:	*87 m^2*
Počet logií:	*1*
Počet pivníc:	*1*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SIGMA REALITY, s.r.o. ponúka exkluzívne na predaj 4-izbový byt s loggiou vo vyhľadávanej lokalite sídl. Mier v Spišskej Novej Vsi. Byt pozostáva zo štyroch miestností a príslušenstva, ktorým je kuchyňa, priestranná chodba, samostatná kúpeľňa, WC, loggia a pivnica nachádzajúca sa v suteréne bytového domu. Byt prešiel rekonštrukciou (murované jadro, nová sanita, nová kuchynská linka + spotrebiče, plastové okná + balkónové dvere, vymenené interiérové dvere a zárubne, bezpečnostné dvere). Celková výmera podlahovej plochy spolu s príslušenstvom je 87 m2. Byt na nachádza na 7/8 p. v zateplenom bytovom dome. V bytovom dome bola vymenená strecha, výťah a rekonštrukciou

prešli aj stúpačky. Energetický certifikát sk. „B“.

Byt sa nachádza na sídl. Mier, ktorý disponuje výbornou občianskou vybavenosťou, nájdete tu školu, škôlku, zdravotnícke zariadenie, športové centrum, knižnicu, nákupné centrum a pod. Neďaleký Slovenský Raj a jeho stredisko Čingov a Košiarny briežok ponúka mnoho možností na turistiku, beh či bicyklovanie. Parkovanie v okolí bytového domu je na verejnom parkovisku.

Cena: 155.000,- €

Kontakt: 0907 392 275 ; rerkova@sigmareality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Andrea Rerková,, RSc.***
Telefón : ***0907 392 275***
E-mail: ***rerkova@sigmareality.sk***