SIGMA REALITY
REALITY A PORADENSTVO
Mobil: 0907 392 275 | Email: sigmareality@sigmareality.sk



Predané - 1-izbový byt, centrum Sp. Novej Vsi



75 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Spišská Nová Ves*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*37 m^2*
Podlahová plocha:	*37 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*1*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Rok výstavby:	*1975*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2015*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*11*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*3*
Celková plocha:	*37 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predané - SIGMA REALITY, s.r.o. – hľadáte štartovacie bývanie, mestský byt „na skok všade“ alebo rozumnú investíciu s potenciálom prenájmu?

Tento 1-izbový byt v Sp. Novej Vsi Vás príjemne prekvapí.

Byt je bez balkóna a nachádza sa na 3. poschodí z 11 v zateplenom bytovom dome s výťahom, v žiadanej lokalite blízko centra mesta. Vďaka tomu máte služby, obchody, MHD aj centrum diania doslova na pár minút pešo.

Interiér bytu prešiel čiastočnou rekonštrukciou, takže ponúka príjemný kompromis medzi okamžitým bývaním a možnosťou dotvoriť si ho podľa vlastných predstáv.

Dispozícia je praktická, svetlá a ľahko prenajímateľná – čo z neho robí výborný investičný byt.

Benefity nehnuteľnosti:

- 1-izbový byt v blízkom centre mesta

- 3. poschodie

- čiastočná rekonštrukcia

- výťah v bytovom dome

- celková výmera 37 m2

Byt je skvelou voľbou pre jednotlivca, pár alebo investora, ktorý hľadá nehnuteľnosť s výbornou polohou a stabilným dopytom po prenájme.

Cena: 75.000,- eur

V prípade podrobnejších informácii ma kontaktujte na tel. č. 0907392275









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Andrea Rerková,, RSc.***
Telefón : ***0907 392 275***
E-mail: ***rerkova@sigmareality.sk***