



Predané - 1-izbový byt, centrum Sp. Novej Vsi



75 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1975
Úžitková plocha:	37 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2015
Podlahová plocha:	37 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	11
Stav:	čiastočne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	1	Poschodie:	3
Energetický certifikát:	žiadne	Celková plocha:	37 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predané - SIGMA REALITY, s.r.o. – hľadáte štartovacie bývanie, mestský byt „na skok všade“ alebo rozumnú investíciu s potenciálom prenájmu?

Tento 1-izbový byt v Sp. Novej Vsi Vás príjemne prekvapí.

Byt je bez balkóna a nachádza sa na 3. poschodí z 11 v zateplenom bytovom dome s výťahom, v žiadanej lokalite blízko centra mesta. Vďaka tomu máte služby, obchody, MHD aj centrum diania doslova na pár minút pešo.

Interiér bytu prešiel čiastočnou rekonštrukciou, takže ponúka príjemný kompromis medzi okamžitým bývaním a možnosťou dotvoriť si ho podľa vlastných predstáv.

Dispozícia je praktická, svetlá a ľahko prenajímateľná – čo z neho robí výborný investičný byt.

Benefity nehnuteľnosti:

- 1-izbový byt v blízkom centre mesta
- 3. poschodie
- čiastočná rekonštrukcia
- výťah v bytovom dome
- celková výmera 37 m²

Byt je skvelou voľbou pre jednotlivca, pár alebo investora, ktorý hľadá nehnuteľnosť s výbornou polohou a stabilným dopytom po prenájme.

Cena: 75.000,- eur

V prípade podrobnejších informácií ma kontaktujte na tel. č. 0907392275



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Andrea Rerková, RSc.

Telefón :

0907 392 275

E-mail:

rerкова@sigmareality.sk

