SIGMA REALITY
REALITY A PORADENSTVO
Mobil: 0907 392 275 | Email: sigmareality@sigmareality.sk



PREDANÉ -3-izbový byt, sídl. Západ, Levoča



117 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Levoča
Obec:	Levoča
Ulica:	J. Czauczika
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Podlahová plocha:	68 m^2
Stav:	čiastočne prerobený
Počet izieb:	3
Energetický certifikát:	B
Typ budovy:	panelová stavba
Balkón:	áno
Pivnica:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Výťah:	áno
Rok výstavby:	1985
Rok poslednej rekonštrukcie:	2021
Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Pozícia:	vyššie poschodie
Poschodie:	1

Celková plocha:	68 m^2
Počet balkónov:	1
Počet pivníc:	1
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno
Voda - na pozemku:	áno
Elektrika - na pozemku:	áno
Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Plyn - na pozemku:	áno
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Vykurovanie - centrálne:	áno
Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ - SIGMA REALITY, s.r.o. ponúka:

Niekedy netreba veľa rozprávať a písať, stačí raz prísť a objaviť pocit domova. Tento 3-izbový byt s balkónom na sídlisku Západ v Levoči (1. poschodie) vás očarí svojou atmosférou hneď pri vstupe. Je po čiastočnej rekonštrukcii, takže to najdôležitejšie je hotové, no stále v ňom zostal priestor na vaše vlastné nápady.

Prečo je zaujímavý?

Zóna bez ranného stresu: tri samostatné nepriechodné izby znamenajú, že každý člen rodiny si nájde svoj kút na prácu, hranie alebo hlboký spánok.

Balkón: miesto na posedenie pri čaji, káve

Sídlisko Západ: žiadne dlhé dochádzanie - škola, škôlka, potraviny sú veľmi blízko

Tento byt nečaká na niekoho, kto hľadá katalógový neosobný luxus. Čaká na rodinu, ktorá hľadá skutočný domov, bezpečné susedstvo a lokalitu, kde deti ešte stále behajú po vonku.

Cena: 117 000,- eur

V prípade Vášho záujmu o nehnuteľnosť ma prosím kontaktujte na tel. č. 0907 392275






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Andrea Rerková,, RSc.***

Telefón : ***0907 392 275***
E-mail: ***rerkova@sigmareality.sk***